วันที่ 26 มีนาคม 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานความเห็นของกิจการเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แบบ 250-2) และความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระต่อคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2)

เรียน เลขาธิการ สำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
และผู้ถือหุ้น บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานความเห็นของกิจการเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แบบ 250-2) (แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2)
2) รายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2)

ตามที่ บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ("**บริษัทฯ**" หรือ "**กิจการ**") ได้นำส่งรายงานความเห็นของกิจการเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แบบ 250-2) ของบริษัทฯ และรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ลงวันที่ 14 มีนาคม 2562 นั้น

บริษัทฯ ขอนำส่งรายงานความเห็นของกิจการเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แบบ 250-2) และรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2) โดยมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุสรณ์ มุทราอิศ)
กรรมการ

Delta Electronics (Thailand) Public Company Limited
909 Soi 9, Moo 4, Bangpoo Industrial Estate (E.P.Z.),
Pattana 1 Rd., Tambon Prakasa, Amphur Muang,
Samutprakarn 10280, Thailand

บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
909 ซอย 9 หมู่ 4 นิคมอุตสาหกรรมบางปู ถนนพัฒนา 1
ตำบลแพรกษา อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ 10280

เลขที่ DM078/2019

วันที่ 26 มีนาคม 2562

เรื่อง ขอนำส่งความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระฉบับแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลครั้งที่ 2

เรียน สำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
ฝ่ายกำกับดูแลบริษัทจดทะเบียน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
และผู้ถือหุ้น บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ตามที่ บริษัท ดิสคัฟเวอร์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินอิสระของ บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ได้นำส่งความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระต่อคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ ลงวันที่ 14 มีนาคม 2562 รวมทั้งฉบับแก้ไขลงวันที่ 25 มีนาคม 2562 แล้วนั้น เนื่องจากได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อความในรายงานความเห็นดังกล่าว จึงขอเปิดเผยการแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2 และชี้แจงข้อความต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ผู้ถือหุ้นและนักลงทุนเพื่อทราบ โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นาย วุฒิชัย ธรรมสาโรช)
กรรมการ

(นางสาว กนกพร พงศ์เจตน์พงศ์)
กรรมการ

DISCOVER MANAGEMENT CO.,LTD.
บริษัท ดิสคัฟเวอร์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระต่อคำเสนอซื้อหลักทรัพย์
บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2

1. **เพิ่มเติมข้อความในตารางสรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของ บริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 10 รายการ หน้า 23 หัวข้อ 2.1.2. วิธีปรับปรุงมูลค่าตามบัญชี** (Adjusted Book Value Approach)

ข้อความเดิม

สรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 10 รายการ

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
1.	ที่ดินจำนวน 18 แปลง เนื้อที่ดินรวม 64-2-61.0 ไร่ หมู่ที่ 4 นิคอุตสาหกรรมบางปู ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2532 – 2542)	โรงงาน และสำนักงาน	15 พ.ย. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	627.77
2.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่ดินรวม 60-2-60.0 ไร่ หมู่ที่ 9 ซอยเวลโกรว์ 12 โครงการนิคอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ถนนเทพรัตน ตำบลบางวัว อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2540)	โรงงาน และสำนักงาน	16 พ.ย 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดยนายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	436.68
3.	ที่ดินจำนวน 10 แปลง เนื้อที่ดินรวม 1-0-4.8 ไร่ หมู่ที่ 3 หมู่บ้านเมืองเอก บางปู ซอยเทศบาลบางปู ซอย 85 (หมู่บ้านเมืองเอก) ถนนสุขุมวิทสายเก่า (ทล.3) ตำบลบางปู อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2537)	โรงงาน และสำนักงาน	11 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	6.88
4.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่ดินรวม 4-0-19.0 ไร่ เลขที่ 131 หมู่ที่ 3 (ไม่ติดเลขที่) โครงการเลคไซด์วิลล่า 3 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2539 – 2541)	บ้านพักพนักงาน	12 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	34.00
5.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่รวม 19,590 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Bengaluru, Karnataka ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2559)	ศูนย์วิจัย	1 ธ.ค. 2561	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	323.35[1/]
6.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่รวม 15,564.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Gurugram, Haryana ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2552 และ 2554)	โรงงาน สำนักงาน และศูนย์วิจัย	1 ม.ค. 2562	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	230.50[1/]
7.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 84.324 ตารางเมตร ที่อยู่ Coesterweg 41,45, 47, 59494 Soest ประเทศเยอรมนี (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2556)	สำนักงาน และสำนักงานให้เช่า	7 ธ.ค. 2561	Kreishaus Soest Gutachterausschuss	ราคาตลาด	156.52[1/]

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
				(หน่วยงานภายใต้การดูแลและกำกับโดยรัฐบาลประเทศเยอรมนี)		
8.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 333 ตารางเมตร ที่อยู่ Cadastral territory of Karlova Ves, municipality of Bratislava-borough of Karlova Ves, district of Bratislava IV. ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2547)	โรงงาน และสำนักงาน	3 ธ.ค. 2561	Ing jan duris nam Sv Expert's registration no.910656	ราคาตลาด	2.82[1/]
9.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 72,264 ตารางเมตร ที่อยู่ the Priemyselna' ulica in the industrial zone of Dubnica nad Vahom ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2550)	โรงงาน และสำนักงาน	6 ธ.ค. 2561	Ing. Pavol Rosival, Ticha Expert's registration no.912966	ราคาตลาด	72.02[1/]
10.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 10,575 ตารางเมตร ที่อยู่ cadastral area and municipality of Liptovský Hrádok ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2549 – 2551)	โรงงาน และสำนักงาน	29 ม.ค. 2562	Ing Dana Piatková Expert's registration no.912731	ราคาตลาด	8.13[1/]

หมายเหตุ: 1/ อัตราแลกเปลี่ยนอ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่บริษัทฯใช้ในการจัดทำงบการเงิน

ข้อความใหม่

สรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 10 รายการ

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
1.	ที่ดินจำนวน 18 แปลง เนื้อที่ดินรวม 64-2-61.0 ไร่หมู่ที่ 4 นิคอุตสาหกรรมบางปู ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2532 – 2542)	โรงงาน และสำนักงาน	15 พ.ย. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	627.77
2.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่ดินรวม 60-2-60.0 ไร่หมู่ที่ 9 ซอยเวลโกรว์ 12 โครงการนิคอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ถนนเทพรัตน ตำบลบางวัว อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2540)	โรงงาน และสำนักงาน	16 พ.ย 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดยนายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	436.68
3.	ที่ดินจำนวน 10 แปลง เนื้อที่ดินรวม 1-0-4.8 ไร่ หมู่ที่ 3 หมู่บ้านเมืองเอก บางปู ซอยเทศบาลบางปู ซอย 85 (หมู่บ้านเมืองเอก) ถนนสุขุมวิทสายเก่า (ทล.3) ตำบลบางปู อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2537)	โรงงาน และสำนักงาน	11 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	6.88
4.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่ดินรวม 4-0-19.0 ไร่ เลขที่ 131 หมู่ที่ 3 (ไม่ติดเลขที่) โครงการเลคไซด์ วิลล่า 3 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2539 – 2541)	บ้านพักพนักงาน	12 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	34.00

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
5.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่รวม 19,590 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Bengaluru, Karnataka ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2559)	ศูนย์วิจัย	1 ธ.ค. 2561	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	323.35[1/] หรือ 698,700,000 รูปีอินเดีย (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 รูปีอินเดีย ต่อ 0.4628 บาท เฉลี่ยปี 2561)
6.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่รวม 15,564.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Gurugram, Haryana ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2552 และ 2554)	โรงงาน สำนักงาน และศูนย์วิจัย	1 ม.ค. 2562	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	230.50[1/] หรือ 498,070,000 รูปีอินเดีย (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 รูปีอินเดีย ต่อ 0.4628 บาท เฉลี่ยปี 2561)
7.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 84.324 ตารางเมตร ที่อยู่ Coesterweg 41,45, 47, 59494 Soest ประเทศเยอรมนี (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2556)	สำนักงาน และสำนักงานให้เช่า	7 ธ.ค. 2561	Kreishaus Soest Gutachterausschuss (หน่วยงานภายใต้การดูแลและกำกับโดยรัฐบาลประเทศเยอรมนี)	ราคาตลาด	156.52[1/] หรือ 4,216,200 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
8.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 333 ตารางเมตร ที่อยู่ Cadastral territory of Karlova Ves, municipality of Bratislava-borough of Karlova Ves, district of Bratislava IV. ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2547)	โรงงาน และสำนักงาน	3 ธ.ค. 2561	Ing jan duris nam Sv Expert's registration no.910656	ราคาตลาด	2.82[1/] หรือ 76,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
9.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 72,264 ตารางเมตร ที่อยู่ the Priemyselna' ulica in the industrial zone of Dubnica nad Vahom ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2550)	โรงงาน และสำนักงาน	6 ธ.ค. 2561	Ing. Pavol Rosival, Ticha Expert's registration no.912966	ราคาตลาด	72.02[1/] หรือ 1,940,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
10.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 10,575 ตารางเมตร ที่อยู่ cadastral area and municipality of Liptovský Hrádok ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2549 – 2551)	โรงงาน และสำนักงาน	29 ม.ค. 2562	Ing Dana Piatková Expert's registration no.912731	ราคาตลาด	8.13[1/ /] หรือ 219,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)

หมายเหตุ: 1/ อัตราแลกเปลี่ยนอ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่บริษัทฯใช้ในการจัดทำงบการเงิน

2. **<u>เพิ่มเติมข้อความหน้า 24 หัวข้อ 2.1.3. วิธีมูลค่าตามราคาตลาด (Market Price Approach)</u>**

<u>ข้อความเดิม</u>

การประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้ จะใช้ราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก จากการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ในตลาดหลักทรัพย์ฯ (ราคาตลาด คือราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นที่มีการซื้อขายกันในตลาดหลักทรัพย์ฯ ไม่น้อยกว่า 7 วันติดต่อกันแต่ไม่เกิน 15 วันทำการติดต่อกัน) ในอดีต ณ ช่วงเวลาต่างๆ โดยที่ปรึกษาทางการเงินอิสระได้พิจารณาราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ (มูลค่าการซื้อขายหุ้นของบริษัท/ปริมาณการซื้อขายหุ้นของบริษัทฯ) ย้อนหลังในช่วงเวลา 7 วัน 15 วัน ก่อนวันที่ 1 สิงหาคม 2561 ซึ่งเป็นวันที่ บริษัทฯ ได้รับทราบจาก DEISG แจ้งว่าจะทำคำเสนอซื้อหุ้นทั้งหมดของกิจการโดยสมัครใจ (ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเห็นว่าการใช้ราคาตลาดถัวเฉลี่ยย้อนหลัง 7 – 15 วันทำการ ในการประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้เป็นช่วงระยะเวลาที่เหมาะสม เนื่องจากช่วงระยะเวลาดังกล่าวเป็นวันก่อนวันรับทราบประกาศการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทโดยสมัครใจ (Acknowledgement of a Conditional Voluntary Tender Offer) อีกทั้งช่วงระยะเวลาอยู่ในช่วงประกาศงบการเงินของบริษัทฯ ซึ่งตรงกับวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 ดังนั้นการใช้ราคาหุ้นในช่วงระยะเวลาดังกล่าวน่าจะสะท้อนอุปสงค์ อุปทานของนักลงทุน และผลการดำเนินงานงวดล่าสุดของบริษัทฯ ได้เป็นอย่างดี) อย่างไรก็ดีราคาตลาดที่เหมาะสมในหุ้นแต่ละตัวอาจมีความแตกต่างกันขึ้นอยู่กับวงจรธุรกิจ อย่างไรก็ดีที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเห็นว่าโดยปกติราคาตลาดที่เหมาะสมในแต่ละช่วงไม่ควรเกินกว่าการประกาศงบการเงินครั้งก่อนหน้า เนื่องจากงบการเงินของบริษัทฯ ในแต่ละไตรมาสจะสามารถทำให้นักลงทุนเข้าใจถึงสถานะของบริษัทฯ และคาดการณ์อนาคตของธุรกิจได้ในระดับหนึ่ง

อย่างไรก็ดี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระได้พิจารณาราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ เพิ่มเติมในช่วงเวลา 30 วัน 60 วัน 90 วัน 120 วัน 180 วัน และ 360 วัน เนื่องจาก ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระมีความเห็นว่าช่วงเวลาดังกล่าวสามารถสะท้อนให้เห็นแนวโน้มและการเคลื่อนไหวของมูลค่าหุ้นตามราคาตลาดได้อย่างเหมาะสมและสอดคล้องความเป็นจริงในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

ในการประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระพิจารณาข้อมูลถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2561 ซึ่งเป็นหนึ่งวันทำการก่อนวันที่ผู้ทำคำเสนอซื้อจะประกาศมติคณะกรรมการบริษัทในการอนุมัติการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ DELTA การทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของ DELTA (Tender offer) และสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์สู่สาธารณะ ดังนั้น ราคาตลาดของหุ้นสามัญของบริษัทฯ จากการประเมินด้วยวิธีมูลค่าหุ้นตามราคาตลาดสามารถคำนวณได้ดังนี้:

(หน่วย: บาท)	ค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของ DELTA (Weighted Average) (วัน)							
	7/1	15/2	30	60	90	120	180	360
High	69.51	69.51	69.51	69.51	73.55	73.55	86.40	99.10
Low	66.16	60.01	56.10	56.10	56.10	56.10	56.10	56.10
Weighted Average	67.80	65.45	62.39	63.35	64.60	65.39	69.87	78.39

ที่มา: www.setsmart.com

หมายเหตุ : 1/ คำนวณจากข้อมูลค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของราคาหุ้น 7 วันทำการ ระหว่างวันที่ 19 - 31 กรกฎาคม 2561

2/ คำนวณจากข้อมูลค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของราคาหุ้น 15 วันทำการ ระหว่างวันที่ 9 - 31 กรกฎาคม 2561

<u>ข้อความใหม่</u>

การประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้ จะใช้ราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก จากการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ในตลาดหลักทรัพย์ฯ (ราคาตลาด คือราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นที่มีการซื้อขายกันในตลาดหลักทรัพย์ฯ ไม่น้อยกว่า 7

วันติดต่อกันแต่ไม่เกิน 15 วันทำการติดต่อกัน) ในอดีต ณ ช่วงเวลาต่างๆ โดยที่ปรึกษาทางการเงินอิสระได้พิจารณาราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ (มูลค่าการซื้อขายหุ้นของบริษัท/ปริมาณการซื้อขายหุ้นของบริษัทฯ) ย้อนหลังในช่วงเวลา 7 วัน 15 วัน ก่อนวันที่ 1 สิงหาคม 2561 ซึ่งเป็นวันที่ บริษัทฯ ได้รับทราบจาก DEISG แจ้งว่าจะทำคำเสนอซื้อหุ้นทั้งหมดของกิจการโดยสมัครใจ (ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเห็นว่าการใช้ราคาตลาดถัวเฉลี่ยย้อนหลัง 7 – 15 วันทำการ ในการประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้เป็นช่วงระยะเวลาที่เหมาะสม เนื่องจากช่วงระยะเวลาดังกล่าวเป็นวันก่อนวันรับทราบประกาศการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทโดยสมัครใจ (Acknowledgement of a Conditional Voluntary Tender Offer) และเป็นอีกทั้งช่วงระยะเวลาอยู่ในช่วงประกาศงบการเงินของบริษัทฯ ซึ่งตรงกับวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 นอกจากนี้ในช่วงระยะ 7 – 15 วันเวลาดังกล่าวหุ้นของกิจการมีอัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขายเฉลี่ยอยู่ที่ร้อยละ0.17 –0.22 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ ซึ่งสูงกว่าอัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขายในช่วง 30 – 360 วัน อยู่ที่0.11 –0.14 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ ดังตารางที่ปรากฏด้านล่าง ทั้งนี้อัตราการซื้อขายที่เพิ่มขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวส่วนหนึ่งอาจเป็นผลมาจากการที่บริษัทฯ มีการประกาศผลการประกอบการซึ่งมีผลกำไรเพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับงบไตรมาสเดียวกันของปีก่อนหน้า ดังนั้นการใช้ราคาหุ้นในช่วงระยะเวลาดังกล่าวน่าจะสะท้อนอุปสงค์อุปทานของนักลงทุน และผลการดำเนินงานงวดล่าสุดของบริษัทฯ ได้เป็นอย่างดี) อย่างไรก็ดีราคาตลาดที่เหมาะสมในหุ้นแต่ละตัวอาจมีความแตกต่างกันขึ้นอยู่กับวงจรธุรกิจ อย่างไรก็ดีที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเห็นว่าโดยปกติราคาตลาดที่เหมาะสมในแต่ละช่วงไม่ควรเกินกว่าการประกาศงบการเงินครั้งก่อนหน้า เนื่องจากงบการเงินของบริษัทฯ ในแต่ละไตรมาสจะสามารถทำให้นักลงทุนเข้าใจถึงสถานะของบริษัทฯ และคาดการณ์อนาคตของธุรกิจได้ในระดับหนึ่ง

ร้อยละ	7 วัน	15 วัน	30 วัน	60 วัน	90 วัน	180 วัน	360 วัน
อัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขายเฉลี่ยต่อจำนวนหุ้นของกิจการ	0.22	0.17	0.14	0.14	0.12	0.12	0.11

อย่างไรก็ดี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระได้พิจารณาราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ เพิ่มเติมในช่วงเวลา 30 วัน 60 วัน 90 วัน 120 วัน 180 วัน และ 360 วัน เนื่องจาก ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระมีความเห็นว่าช่วงเวลาดังกล่าวสามารถสะท้อนให้เห็นแนวโน้มและการเคลื่อนไหวของมูลค่าหุ้นตามราคาตลาดได้อย่างเหมาะสมและสอดคล้องความเป็นจริงในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

ในการประเมินมูลค่าหุ้นโดยวิธีนี้ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระพิจารณาข้อมูลถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2561 ซึ่งเป็นหนึ่งวันทำการก่อนวันที่ผู้ทำคำเสนอซื้อจะประกาศมติคณะกรรมการบริษัทในการอนุมัติการเข้าลงทุนในหุ้นสามัญของ DELTA การทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของ DELTA (Tender offer) และสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์สู่สาธารณะ ดังนั้น ราคาตลาดของหุ้นสามัญของบริษัทฯ จากการประเมินด้วยวิธีมูลค่าหุ้นตามราคาตลาดสามารถคำนวณได้ดังนี้:

(หน่วย: บาท)	ค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของ DELTA (Weighted Average) (วัน)							
	7/1	15/2	30	60	90	120	180	360
High	69.51	69.51	69.51	69.51	73.55	73.55	86.40	99.10
Low	66.16	60.01	56.10	56.10	56.10	56.10	56.10	56.10
Weighted Average	67.80	65.45	62.39	63.35	64.60	65.39	69.87	78.39

ที่มา: www.setsmart.com

หมายเหตุ : 1/ คำนวณจากข้อมูลค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของราคาหุ้น 7 วันทำการ ระหว่างวันที่ 19 - 31 กรกฎาคม 2561

2/ คำนวณจากข้อมูลค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของราคาหุ้น 15 วันทำการ ระหว่างวันที่ 9 - 31 กรกฎาคม 2561

3. **<u>แก้ไขข้อความหน้า 40 หัวข้อ 2.1.6.8. อัตราแลกเปลี่ยน</u>**

<u>ข้อความเดิม</u>

ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระใช้อัตราแลกเปลี่ยนของสกุลเงินบาทในการทำประมาณการของบริษัทฯ จากเหตุผล 3 ประการ

(1) เนื่องจากข้อมูลในอดีตกำไรขั้นต้นของกิจการไม่มีความสัมพันธ์โดยตรงกับการเปลี่ยนแปลงของค่าเงิน เนื่องจากมีปัจจัยหลายด้านร่วมด้วย ได้แก่ สัดส่วนการขายของผลิตภัณฑ์ สภาวะตลาดของวัตถุดิบ สภาพการแข่งนันและอื่นๆ นอกจากนี้ บริษัทฯ มีต้นทุน และรายได้ส่วนใหญ่มาจากสกุลเงินดอลล่าร์สหรัฐ ดังนั้นจึงถือเป็นการป้องกันความเสี่ยงตามธรรมชาติ (Natural Hedge) นอกจากนี้ จากการสัมภาษณ์ผู้บริหาร บริษัทฯ ได้ทำการป้องกันความเสี่ยง (Hedge)ของสินทรัพย์สุทธิที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

	2559	2560	2561
อัตราค่าเงินบาทต่อเหรียญสหรัฐถัวเฉลี่ย1/ บาท: 1 ดอลล่าร์สหรัฐ	35.27	33.91	32.30
อัตราการเปลี่ยนแปลงค่าเงิน (%)	2.93%	(3.85%)	(4.75%)
อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ (%)	26.48%	25.49%	22.84%
อัตราการเปลี่ยนแปลงกำไรขั้นต้น (%)	(2.97%)	(3.74%)	(10.40%)

หมายเหตุ: 1/ธนาคารแห่งประเทศไทย

(2) จากข้อมูลในอดีตบริษัทฯ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนน้อยกว่าร้อยละ 0.5 ของสัดส่วนรายได้ทั้งหมด และน้อยกว่าร้อยละ 5 ของสัดส่วนกำไรสุทธิ

(ล้านบาท)	2559	2560	2561
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	183.01	64.18	176.50
สัดส่วนต่อรายได้รวม (%)	0.38%	0.13%	0.33%
สัดส่วนต่อกำไรสุทธิ (%)	3.52%	1.21%	4.19%

(3) การคาดการณ์สมมติฐานทางด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่ถูกต้องนั้นเป็นไปได้ยาก และอาจส่งผลอย่างมีนัยสำคัญต่อมูลค่าของบริษัทฯ โดยไม่เกี่ยวข้องกับสภาพความเป็นจริงที่จะเกิดขึ้นดังนั้นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระจึงมิได้ประมาณการผลกระทบของค่าเงินสำหรับการทำประมาณการครั้งนี้

<u>ข้อความใหม่</u>

ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระใช้อัตราแลกเปลี่ยนของสกุลเงินบาทในการทำประมาณการของบริษัทฯ จากเหตุผล ~~3~~<u>4</u> ประการ

<u>(1) บริษัทฯ ใช้เงินสกุลบาทเป็นสกุลเงินตัวแทน และบริษัทฯได้ดำเนินนโยบายการป้องกันความเสี่ยงเพื่อช่วยลดภาระจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน โดยเลือกวิธีการป้องกันความเสี่ยงแบบธรรมชาติ (Natural Hedge) ในการลดผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนที่มีต่อ สินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทฯที่เป็นสกุลเงินต่างประเทศ โดยมีรายละเอียดของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นหน่วยเงินตราต่างประเทศ ดังตารางด้านล่าง</u>

งบการเงินรวม (หน่วย: ล้านหน่วยเงินตราต่างประเทศ)						
สกุลเงิน	สินทรัพย์ทางการเงิน			หนี้สินทางการเงิน		
	2559	2560	2561	2559	2560	2561
เหรียญสหรัฐฯ	182	172	196	155	153	201
ยูโร	11	2	5	2	2	3
เยน	70	139	193	391	320	438
โครูนาเช็ก	15	26	17	-	-	-
ฟรังก์สวิตเซอร์แลนด์	-	-	-	-	1	-

สกุลเงิน	(หน่วย: บาทต่อหน่วยเงินตราต่างประเทศ)		
	2559	2560	2561
เหรียญสหรัฐฯ	35.8307	32.6809	32.4498
ยูโร	37.7577	39.0273	37.1252
เยน	0.308	0.2898	0.2931
โครูนาเช็ก	1.3912	1.526	1.4359
ฟรังก์สวิตเซอร์แลนด์	35.1571	33.4067	32.9245

นอกจากนี้บริษัทฯ ใช้สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศเพื่อคุ้มครองสถานะสุทธิของแต่ละสกุลเงินแบบเต็มจำนวน ซึ่งนโยบายนี้มีประสิทธิภาพในการช่วยลดความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเช่น หากกิจการมีลูกหนี้การค้าในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐจำนวน 100 เหรียญดอลล่าร์สหรัฐ และกิจการมีเจ้าหนี้การค้าในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐจำนวน 90 เหรียญดอลล่าร์สหรัฐ ดังนั้นกิจการจะมีส่วนต่างที่ต้องป้องกันความเสี่ยงนอกเหนือจาก Natural Hedge จำนวน 10 เหรียญดอลล่าร์สหรัฐ ณ ขณะนั้นซึ่งจากข้อมูลในอดีตย้อนหลัง 3 ปี กิจการมีส่วนต่างที่ต้องป้องกันความเสี่ยงในปี 2559 – 2561 ร้อยละ 15.19, 13.13 และ 10.80 ของ สินทรัพย์รวมตามลำดับ ดังนั้นการที่บริษัทฯ ดำเนินนโยบายบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนโดยใช้วิธี Natural Hedge และการใช้สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศ นั้นเปรียบเสมือนบริษัทฯ ได้ทำการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเกือบทั้งหมดของรายได้ ต้นทุน สินทรัพย์ และหนี้สิน ดังนั้นกิจการอาจคงเหลือความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนน้อยมาก โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าดังนี้

	งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561				
	จำนวนเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญา		ครบกำหนดสัญญา
สัญญาขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า					
เหรียญสหรัฐฯต่อบาท	134	ล้านเหรียญสหรัฐฯ	32.5620 - 33.1640	บาทต่อเหรียญสหรัฐฯ	ม.ค. – มี.ค. 2562
เหรียญสหรัฐฯต่อยูโร	3	ล้านเหรียญสหรัฐฯ	1.1401 - 1.1472	เหรียญสหรัฐฯต่อยูโร	ม.ค. 2562
สัญญาซื้อเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า					
เหรียญสหรัฐฯต่อรูปีอินเดีย	21	ล้านเหรียญสหรัฐฯ	70.2506 - 72.5207	รูปีอินเดียต่อเหรียญสหรัฐฯ	ม.ค. 2562

	งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561				
	จำนวนเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญา		ครบกำหนดสัญญา
เหรียญสหรัฐฯต่อเหรียญออสเตรเลีย	1	ล้านเหรียญสหรัฐฯ	0.7199 - 0.7237	เหรียญสหรัฐฯต่อเหรียญออสเตรเลีย	ม.ค. 2562
เยนต่อบาท	155	ล้านเยน	0.2899 - 0.2940	บาทต่อเยน	ม.ค. – ก.พ. 2562

	งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
(ล้านบาท)	ระดับ 1[1/]	ระดับ 2[1/]	ระดับ 3[1/]	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า	-	76	-	76
หนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า	-	15	-	15

หมายเหตุ: 1/ ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงิน แบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง

ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

~~(1)~~ (2) เนื่องจากข้อมูลในอดีตกำไรขั้นต้นของกิจการไม่มีความสัมพันธ์โดยตรงกับการเปลี่ยนแปลงของค่าเงิน เนื่องจากมีปัจจัยหลายด้านร่วมด้วย ได้แก่ สัดส่วนการขายของผลิตภัณฑ์ สภาวะตลาดของวัตถุดิบ สภาพการแข่งขันและอื่นๆ นอกจากนี้ บริษัทฯ มีต้นทุน และรายได้ส่วนใหญ่มาจากสกุลเงินดอลล่าร์สหรัฐ ดังนั้นจึงถือเป็นการป้องกันความเสี่ยงตามธรรมชาติ (Natural Hedge) นอกจากนี้ จากการสัมภาษณ์ผู้บริหารบริษัทฯ ได้ทำการป้องกันความเสี่ยง (Hedge) ของสินทรัพย์สุทธิที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

	2559	2560	2561
อัตราค่าเงินบาทต่อเหรียญสหรัฐถัวเฉลี่ย1/ บาท: 1 ดอลล่าร์สหรัฐ	35.27	33.91	32.30
อัตราการเปลี่ยนแปลงค่าเงิน (%)	2.93%	(3.85%)	(4.75%)
อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ (%)	26.48%	25.49%	22.84%
อัตราการเปลี่ยนแปลงกำไรขั้นต้น (%)	(2.97%)	(3.74%)	(10.40%)

หมายเหตุ: 1/ธนาคารแห่งประเทศไทย

~~(2)~~ (3) จากข้อมูลในอดีตบริษัทฯ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนน้อยกว่าร้อยละ 0.5 ของสัดส่วนรายได้ทั้งหมด และน้อยกว่าร้อยละ 5 ของสัดส่วนกำไรสุทธิ

(ล้านบาท)	2559	2560	2561
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	183.01	64.18	176.50
สัดส่วนต่อรายได้รวม (%)	0.38%	0.13%	0.33%
สัดส่วนต่อกำไรสุทธิ (%)	3.52%	1.21%	4.19%

~~(3)~~ (4) การคาดการณ์สมมติฐานทางด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่ถูกต้องนั้นเป็นไปได้ยาก และอาจส่งผลอย่างมีนัยสำคัญต่อมูลค่าของบริษัทฯ โดยไม่เกี่ยวข้องกับสภาพความเป็นจริงที่จะเกิดขึ้นดังนั้นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระจึงมิได้ประมาณการผลกระทบของค่าเงินสำหรับการทำประมาณการครั้งนี้

4. **เพิ่มเติมข้อความในตารางสรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย หน้า 2 ของ เอกสารแนบ 1: ข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)**

ข้อความเดิม

สรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 10 รายการ

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
1.	ที่ดินจำนวน 18 แปลง เนื้อที่ดินรวม 64-2-61.0 ไร่ หมู่ที่ 4 นิคอุตสาหกรรมบางปู ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2532 – 2542)	โรงงาน และสำนักงาน	15 พ.ย. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	627.77
2.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่ดินรวม 60-2-60.0 ไร่ หมู่ที่ 9 ซอยเวลโกรว์ 12 โครงการนิคอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ถนนเทพรัตน ตำบลบางวัว อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2540)	โรงงาน และสำนักงาน	16 พ.ย 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดยนายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	436.68
3.	ที่ดินจำนวน 10 แปลง เนื้อที่ดินรวม 1-0-4.8 ไร่ หมู่ที่ 3 หมู่บ้านเมืองเอก บางปู ซอยเทศบาลบางปู ซอย 85 (หมู่บ้านเมืองเอก) ถนนสุขุมวิทสายเก่า (ทล.3) ตำบลบางปู อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2537)	โรงงาน และสำนักงาน	11 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	6.88
4.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่ดินรวม 4-0-19.0 ไร่ เลขที่ 131 หมู่ที่ 3 (ไม่ติดเลขที่) โครงการเลคไซด์วิลล่า 3 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2539 – 2541)	บ้านพักพนักงาน	12 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	34.00
5.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่รวม 19,590 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Bengaluru, Karnataka ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2559)	ศูนย์วิจัย	1 ธ.ค. 2561	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	323.35[1/]
6.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่รวม 15,564.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Gurugram, Haryana ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2552 และ 2554)	โรงงาน สำนักงาน และศูนย์วิจัย	1 ม.ค. 2562	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	230.50[1/]

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
7.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 84.324 ตารางเมตร ที่อยู่ Coesterweg 41,45, 47, 59494 Soest ประเทศเยอรมนี (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2556)	สำนักงาน และสำนักงานให้เช่า	7 ธ.ค. 2561	Kreishaus Soest Gutachterausschuss (หน่วยงานภายใต้การดูแลและกำกับโดยรัฐบาลประเทศเยอรมนี)	ราคาตลาด	156.52[1/]
8.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 333 ตารางเมตร ที่อยู่ Cadastral territory of Karlova Ves, municipality of Bratislava-borough of Karlova Ves, district of Bratislava IV. ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2547)	โรงงาน และสำนักงาน	3 ธ.ค. 2561	Ing jan duris nam Sv Expert's registration no.910656	ราคาตลาด	2.82[1/]
9.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 72,264 ตารางเมตร ที่อยู่ the Priemyselna' ulica in the industrial zone of Dubnica nad Vahom ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2550)	โรงงาน และสำนักงาน	6 ธ.ค. 2561	Ing. Pavol Rosival, Ticha Expert's registration no.912966	ราคาตลาด	72.02[1/]
10.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 10,575 ตารางเมตร ที่อยู่ cadastral area and municipality of Liptovský Hrádok ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2549 – 2551)	โรงงาน และสำนักงาน	29 ม.ค. 2562	Ing Dana Piatková Expert's registration no.912731	ราคาตลาด	8.13[1/]

หมายเหตุ: 1/ อัตราแลกเปลี่ยนอ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่บริษัทฯใช้ในการจัดทำงบการเงิน

ข้อความใหม่

สรุปข้อมูลการประเมินมูลค่าที่ดิน ของบริษัท เดลต้า อิเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 10 รายการ

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
1.	ที่ดินจำนวน 18 แปลง เนื้อที่ดินรวม 64-2-61.0 ไร่หมู่ที่ 4 นิคอุตสาหกรรมบางปู ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2532 – 2542)	โรงงาน และสำนักงาน	15 พ.ย. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	627.77
2.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่ดินรวม 60-2-60.0 ไร่หมู่ที่ 9 ซอยเวลโกร์ว 12 โครงการนิคอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ถนนเทพรัตน ตำบลบางวัว อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2540)	โรงงาน และสำนักงาน	16 พ.ย 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดยนายบุษส่ง หรรษกุล (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า วส.1775)	ราคาตลาด	436.68
3.	ที่ดินจำนวน 10 แปลง เนื้อที่ดินรวม 1-0-4.8 ไร่ หมู่ที่ 3 หมู่บ้านเมืองเอก บางปู ซอยเทศบาลบางปู ซอย 85 (หมู่บ้านเมืองเอก) ถนนสุขุมวิทสายเก่า (ทล.3) ตำบลบางปู อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2537)	โรงงาน และสำนักงาน	11 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสนเสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)	ราคาตลาด	6.88
4.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่ดินรวม 4-0-19.0 ไร่ เลขที่ 131 หมู่ที่ 3 (ไม่ติดเลขที่) โครงการเลคไซด์ วิลล่า 3	บ้านพักพนักงาน	12 ธ.ค. 2561	บริษัท เบรนท์โจ โคเซนส์ คอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายวิมล แสน	ราคาตลาด	34.00

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
	ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2539 – 2541)			เสนา (ผู้สำรวจและประเมินมูลค่า) นายธเนศ นรคิม (ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.072)		
5.	ที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่รวม 19,590 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Bengaluru, Karnataka ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2559)	ศูนย์วิจัย	1 ธ.ค. 2561	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	323.35[1/] หรือ 698,700,000 รูปีอินเดีย (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 รูปีอินเดีย ต่อ 0.4628 บาท เฉลี่ยปี 2561)
6.	ที่ดินจำนวน 2 แปลง เนื้อที่รวม 15,564.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ Gurugram, Haryana ประเทศอินเดีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2552 และ 2554)	โรงงาน สำนักงาน และศูนย์วิจัย	1 ม.ค. 2562	Mr.Sanjeev Saxena (Valuer) Regn. No. CCIT-IV/G3/2001-02/I/8	ราคาตลาด	230.50[1/] หรือ 498,070,000 รูปีอินเดีย (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 รูปีอินเดีย ต่อ 0.4628 บาท เฉลี่ยปี 2561)
7.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 84.324 ตารางเมตร ที่อยู่ Coesterweg 41,45, 47, 59494 Soest ประเทศเยอรมนี (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2556)	สำนักงาน และสำนักงานให้เช่า	7 ธ.ค. 2561	Kreishaus Soest Gutachterausschuss (หน่วยงานภายใต้การดูแลและกำกับโดยรัฐบาลประเทศเยอรมนี)	ราคาตลาด	156.52[1/] หรือ 4,216,200 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
8.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 333 ตารางเมตร ที่อยู่ Cadastral territory of Karlova Ves, municipality of Bratislava-borough of Karlova Ves, district of Bratislava IV. ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2547)	โรงงาน และสำนักงาน	3 ธ.ค. 2561	Ing jan duris nam Sv Expert's registration no.910656	ราคาตลาด	2.82[1/] หรือ 76,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
9.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 72,264 ตารางเมตร ที่อยู่ the Priemyselna' ulica in the industrial zone of Dubnica nad Vahom ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2550)	โรงงาน และสำนักงาน	6 ธ.ค. 2561	Ing. Pavol Rosival, Ticha Expert's registration no.912966	ราคาตลาด	72.02[1/] หรือ 1,940,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโรเท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)
10.	ที่ดิน เนื้อที่รวม 10,575 ตารางเมตร ที่อยู่ cadastral area and municipality of Liptovský Hrádok ประเทศสโลวาเกีย (ซื้อที่ดินเมื่อปี 2549 – 2551)	โรงงาน และสำนักงาน	29 ม.ค. 2562	Ing Dana Piatková Expert's registration no.912731	ราคาตลาด	8.13[1/] / หรือ 219,000 ยูโร (ปัดเศษ) (อัตราแลกเปลี่ยน 1 ยูโร

ที่	รายละเอียด	ลักษณะการใช้งานในปัจจุบัน	วันที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วิธีการประเมิน	มูลค่าที่ประเมิน (หน่วย:ล้านบาท)
						เท่ากับ 37.1252 บาท เฉลี่ยปี 2561)

หมายเหตุ: 1/ อัตราแลกเปลี่ยนอ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่บริษัทฯใช้ในการจัดทำงบการเงิน